



## CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI

### ATA DA 5<sup>a</sup> REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI – COMISSÃO PREPARATÓRIA DA II CONFERÊNCIA MUNICIPAL DA CIDADE DE NITERÓI

1 A 5<sup>a</sup> reunião extraordinária do Conselho Municipal de Política Urbana – Comissão Preparatória da II  
2 Conferência Municipal da Cidade de Niterói - foi realizada no dia 02 de maio de 2005 no auditório da  
3 Prefeitura Municipal de Niterói e teve início às 19:30h. Estiveram presentes as representações de  
4 segmentos da sociedade civil niteroiense que integram a Comissão Preparatória: **Poder Executivo**:  
5 Adriana Scovino (Secretaria Municipal de Serviços Públicos); Carlos Alonso Quintão (Agência Municipal  
6 de Desenvolvimento Urbano); Luis Fernando Valverde Salandia (Subsecretaria Municipal de Urbanismo);  
7 Marco Antonio Pimentel (Subsecretaria Municipal de Habitação); **Movimentos Populares**: Jorge Luiz  
8 Alves Santos (FAMNIT); Regina Bienenstein (FAMNIT); Manuel Amâncio dos Santos (FAMNIT); Antonio  
9 Lino da Silva (FAMNIT); Omar Serrano de Abreu (CCOB) e Kátia Vallado Braga (CCRON); **ONG'S**:  
10 Alciléia Macedo de Freitas (Viva Niterói); **Entidades Profissionais e Acadêmicas**: Wilson Madeira Filho  
11 (UFF); **Trabalhadores**: Marcial Luis Maiato (Sindicato dos Bancários); Moracir Passeroni (Sintacluns);  
12 **Empresários ligados ao Desenvolvimento Urbano**: Paulo Cheade (Ademi). A reunião foi presidida pelo  
13 Subsecretário Municipal de Urbanismo, Luis Fernando Valverde Salandia. Antes de iniciar a reunião o Sr.  
14 Valverde solicita um representante de cada segmento para compor a mesa, como tem sido feito nas  
15 reuniões da Comissão Preparatória da Conferência Estadual, mas os presentes acharam tal solicitação  
16 desnecessária. O Sr. Valverde inicia a reunião falando do documento base, dos grupos de trabalho, da  
17 mobilização que todos devem fazer, da programação que será discutida nas próximas reuniões e dos  
18 dias em que acontecerá a Conferência. O **Sr. Wilson** considera um final de semana é pouco para a  
19 realização da mesma, perante o volume de assuntos que serão levantados, e desde já sugere que a  
20 conferência se dê em dois finais de semana, e que no primeiro dia seja incluída uma apresentação da  
21 Prefeitura destacando a atuação em relação aos temas que serão abordados pela Conferência. O **Sr.**  
22 **Cheade**, da **Ademi**, comenta que as palestras da I Conferência foram muito politizadas; acha, também,  
23 que o tempo é pequeno e que as palestras poderiam ser mais didáticas, trazer uma voz diferente da que  
24 estão acostumados de ouvir. O **Sr. Quintão**, da Agência Municipal de Desenvolvimento Urbano, acha  
25 que seria conveniente uma mesa para discutir a aplicação do Estatuto da Cidade, para discutir os  
26 instrumentos de demarcação das terras da união no município, e também, acha que o tempo é muito  
27 curto para que toda a programação aconteça. Diante desses relatos, o Sr. Valverde sugere o seguinte  
28 calendário: sexta-feira (Dia 03/06-noite) – abertura, sábado (Dia 04/06-debate), sábado (Dia 11/06-  
29 Grupos de Trabalho por tema) e Domingo (Dia 12/06-Plenária). A **Sra. Regina**, da **FAMNIT**, sugere que  
30 seja feita uma avaliação da atuação do COMPUR. O **Sr. Marco Pimentel**, da **Subsecretaria Municipal**  
31 **de Habitação**, questiona que pode haver dispersão dos grupos no segundo final de semana. O **Sr.**  
32 **Antonio Lino**, da **FAMNIT**, diz se todos ficarem sabendo com antecedência das datas, não ocorrerá  
33 essa dispersão. O **Sr. Omar**, da **CCOB**, comenta que seria conveniente que na abertura da Conferência  
34 houvesse uma apresentação da Secretaria, e que seria melhor que isto acontecesse no segundo dia,  
35 pois na abertura deveria se apresentar à metodologia da Conferência; sugere ainda que seja  
36 disponibilizado para cada grupo um microcomputador para as pessoas poderem trabalhar os textos. O  
37 Sr. Valverde acha importantes as colocações feitas pelo Sr. Omar e apoia a dinâmica proposta,  
38 acrescentando que no primeiro dia além da abertura formal somente deveria se apresentar qual será a  
39 metodologia da conferência. A Sra. Regina solicita que os textos bases sejam enviados previamente para  
40 que todos tenham conhecimento e possam discuti-los. O Sr. Omar pede que façam uma avaliação da  
41 Conferência anterior naqueles itens que não foram implantados. O Sr. Cheade acha que essa avaliação  
42 seria mais conveniente ser discutida no próprio Conselho. O Sr. Valverde dá dois informes: 1º - no site da  
43 Secretaria de Urbanismo tem todas as informações referentes à Conferência e o 2º - no site do Ministério  
44 das Cidades na parte referente ao Estado do Rio há destaque para o Conselho Municipal de Política  
45 Urbana de Niterói; observa que as discordâncias entre os conselheiros fazem parte do processo  
46 democrático e que o mais importante é que temos um Conselho Municipal em pleno funcionamento. O  
47 Sr. Valverde leva à votação a sugestão do calendário da II Conferência feita no início da reunião, todos  
48 aprovam e fica decidido que a Conferência será realizada em dois finais de semana. Sendo assim, o Sr.



## CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA DE NITERÓI

49 Valverde solicita aos presentes que organizem os grupos de trabalho. A organização dos grupos de  
50 trabalho ficou da seguinte maneira: **GT Mobilização Urbana e Acessibilidade**: Paulo Cheade, Adriana  
51 Scovino, Kátia Vallado Braga e José Maria Porpino Peres; **GT Saneamento Ambiental**: Dante Luvisotto,  
52 Jefferson Martins, Omar Serrano; **GT Desenvolvimento Urbano e Inclusão Social**: Luis Fernando  
53 Valverde Salandia, Gustavo Rodrigues e Luiz Abrantes; **GT Mecanismos de participação – Gestão  
54 Democrática**: Alciléia M. de Freitas, Wilson Madeira Filho, Manuel Amâncio dos Santos, Antonio Lino da  
55 Silva e Marcilene Souto; **GT Implementação Política Habitacional e Fundiária**: Carlos Alonso Quintão,  
56 Marco Pimentel, Jorge Luiz A. Santos, Marcial Maiato, Moracir Passerone, Jorge Renato Galhano e  
57 Regina Bienenstein. O Sr. Valverde volta a solicitar a mobilização de todos em relação à convocação de  
58 outras entidades dos diversos segmentos. A Sra. Alciléia pergunta se a população pode participar, ou se  
59 apenas os delegados poderão fazê-lo. Alguns dos presentes se manifestam observando que a própria  
60 conferência faz parte de um processo que deve ser construído a partir das diversas entidades, e que a  
61 pesar da conferência ser aberta, deve-se fazer o possível para qualificar a discussão, já que o tempo é  
62 curto e os temas vastos. O Sr. Valverde também lembra que caberá a Comissão Preparatória discutir os  
63 critérios para escolha dos delegados. A reunião foi encerrada às 21:30h e ficou combinado que o próximo  
64 encontro será no dia 16/05 às 19:00h no auditório da Prefeitura. Eu, Fátima Maria Machado, lavrei a  
65 presente ata.

